

新創建與周大福企業旗下GOSHAWK以企業價值67億美元 出售商務飛機租賃平台予SMBC AC

(2022年5月16日-香港) 新創建集團有限公司(「新創建」或「集團」，香港股份代號:659) 與周大福企業有限公司(「周大福企業」) 今日宣佈，旗下各佔50%股權的Goshawk Aviation Limited(“Goshawk”)以企業價值¹約67億美元，向SMBC Aviation Capital Limited (“SMBC AC”) 出售商務飛機租賃平台，當中包括絕大部份資產、債務及租賃合約，但不包括Goshawk租予俄羅斯的航空公司之飛機。待相關政府部門批准是次交易，Goshawk將於交易完成後，收取100%現金代價約16億美元²。

新創建行政總裁馬紹祥表示，「是次出售交易的估值，高於市場平均數，足以證明Goshawk團隊表現卓越。我們衷心感謝Goshawk管理團隊在疫情期間努力不懈，帶領Goshawk在如此艱難及不明朗的經營環境下維持理想成績。Goshawk出售商務飛機租賃平台，讓新創建釋放資產價值，並減低加息及新型冠狀病毒等宏觀因素帶來的風險。此舉亦與集團的投資策略一致，集團會繼續將資金投放於現金流強勁及回報理想的項目，以達致長遠可持續增長。」

周大福企業行政總裁曾安業表示，「我們對Goshawk的投資早於2013年，自始我們致力推動Goshawk成為增長最快的飛機租賃平台之一。本着相同的理念，新創建集團於2015年加入成為另一戰略股東，與我們一起組建年輕、先進的機隊為廣大租用者提供服務，打造Goshawk成為行業領導者。我們對與Goshawk多年來的夥伴關係，以及每一位團隊成員的貢獻心存感激，尤其是近年行業面臨極大挑戰的艱難時期。與此同時，我們為Goshawk與SMBC AC即將展開的新旅程感到非常興奮，深信它們將結合成為全球頂級的飛機租賃平台之一。」

交易完成後，新創建及周大福企業的財政狀況將會進一步加強。

Goshawk成立於2013年，總部位於愛爾蘭都柏林，是全球增長速度最快的商務飛機租賃企業之一，周大福企業為創始股東，新創建及周大福企業分別持有50%股權。SMBC AC將收購Goshawk擁有、管理及承諾購買的219架飛機，主要是窄體飛機，平均機齡為5.4年，加權平均餘下租約到期年期為5.7年。

花旗集團是本次交易的領銜財務顧問，滙豐是本次交易的聯席財務顧問，高偉紳律師事務所是本次交易的法律顧問。

完

¹ 企業價值定義為本次交易的股權價值加上Goshawk及其附屬公司(包括GML Group)的未償債務減去現金

² 包括一筆基於基礎代價的鎖箱利息，由覆蓋從鎖箱日到交割日的一段時間而計算

新創建集團有限公司

新創建集團有限公司(香港股份代號:659)作為新世界發展有限公司(香港股份代號:17)旗下的多元產業上市旗艦，主要在香港及內地投資和經營多元化業務，核心業務包括收費公路、商務飛機租賃、建築及保險，策略組合則涵蓋物流及設施管理。詳情請瀏覽集團網頁 nws.com.hk。

周大福企業有限公司

周大福企業有限公司(簡稱「周大福企業」)是香港鄭氏家族始創於1929年的周大福集團的私人投資控股旗艦公司。截至2021年3月，集團旗下的周大福珠寶的財政年度收入為89億美元，為全球領先的珠寶零售商之一。鄭氏家族專注於珠寶、物業發展、酒店、基礎設施、能源、醫療保健、教育、科技、環境服務、零售和媒體領域。

周大福企業通過專業投資和堅持以關係主導的家族投資理念實現持續增長。作為大型家族投資者，周大福企業的投資領域包括：能源、醫療保健、教育和媒體的戰略投資；優質物業、酒店及大型綜合地產項目投資；著重於科技領域的優質增長型企業的私募股權投資；以及一系列股票和債券的流動投資組合。周大福企業是香港恒生指數成分股——新世界發展有限公司(香港股票編號：0017)的最大股東。截至2021年12月，新世界發展有限公司的資產總值超過810億美元。目前，周大福企業及其附屬和合營公司的業務遍及全球27個國家。

SMBC Aviation Capital Limited

SMBC Aviation Capital 總部位於愛爾蘭都柏林，是全球知名的飛機租賃商之一。公司成立於2001年，擁有、營運及承諾購買720架飛機。公司於2012年由三井住友金融集團(SMFG) 及住友商事(Sumitomo Corporation)所組成的日本財團收購。

如欲查詢，請聯絡：

傳媒：

新創建集團企業傳訊部

Tel : (852) 2131 8394

E-mail: corpcomm@nws.com.hk

投資者：

新創建集團投資者關係部

Tel : (852) 2131 0600

E-mail: ir@nws.com.hk